



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ
ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у
Сомбору и Привредног суда у Сомбору
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

Посл. бр. И.И. 988/2017

Дана: 04.07.2019. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић именован за подручје Вишег суда у Сомбору и Привредног суда у Сомбору, у извршном предмету **извршног повериоца Сока Амановић**, Апатин, ул. Кружни насип бр. 153, ЈМБГ 2605951126256, чији је пуномоћник адв. Бранислав Шокац, Апатин, Петра Драпшина 1/ц, против **извршног дужника Војислав Јакшић Амановић**, Сомбор, ул. Ђуре Јакшића бр. 6, ЈМБГ 2701981810029, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПОНОВНА ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у Лист непокретности број 2741 К.О. Апатин и то:

- парцела број 8038/2, земљиште под зградом – објектом у улици Кружни насип, површине 1 а 36 м², земљиште уз зграду – објекат површине 5 а 11 м², укупне површине 6 а 47 м², у нарави породична стамбена зграда означена бројем 1, власништво извршног дужника у 4/18 дела.

Утврђена вредност непокретности износи 355.107,90 динара, а почетна цена не може бити нижа од 50% утврђене вредности непокретности, што износи 177.553,95 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **10.09.2019. године** са почетком у **12.00 часова** у канцеларији овог Јавног извршитеља у Врбасу, Иве Лоле Рибара бр. 3, те се овим закључком позивате на продају.

Вредност предметне непокретности проценила је судски вештак Снежана Ушћумлић из Куле, дипл.инг. грађевине, дана 16.01.2018. године а иста је празна од лица и од ствари.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код јавног извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности непокретности на рачун Јавног извршитеља број: **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број И.И. 988/2017.

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи јавном извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли Коморе извршитеља Републике Србије, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

ПОЗИВА СЕ извршни дужник да потраживање извршног повериоца за које је одређено извршење и трошкове извршења уплати на рачун овог Јавног извршитеља бр. **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ АД Нови Сад, са позивом на пословни број **И.И. 988/2017.**

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ :

Бранислав Дардић